Mieterselbstauskunft

Ich/ Wir sind an der Anmietung des Objektes: …………………………………………….

Ich/ Wir haben Interesse die Wohnung ab dem ……………….. anzumieten:

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/ wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Mietinteressent** | **2. Mietinteressent** |
| Name, Vorname |  |  |
| Familienstand |  |  |
| Geburtsdatum |  |  |
| Aktuelle Anschrift  Straße | PLZ | Ort |  |  |
| Telefonnummer |  |  |
| Emailadresse |  |  |
| ausgeübter Beruf |  |  |
| mtl. Nettoeinkommen |  |  |
| derzeitiger Arbeitgeber |  |  |
| Sind Sie Raucher | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |
| Haben Sie Haustiere | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |
| Wenn ja welche |  |  |
| Bestehen Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen? | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |
| Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen? | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |
| In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben  (falls ja, wann) | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |
| In den letzten fünf Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet  (falls ja, wann) | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |
| In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet  (falls ja, wann) | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |
| Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/ Kaution  (falls, ja, welche und in welchem Umfang, z.B Wohngeld, Sozialhilfe etc. ) | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |
| Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt?  (falls ja, Zweck angeben) | [ ] nein [ ] ja | [ ] nein [ ] ja |

1. Ich/ Wir erkläre(n), dass ich/ wir in der Lage bin/ sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.
2. II. Ich/ Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
3. III. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum …………….

………………………… ……………………….

Unterschrift Unterschrift

Mietinteressent/in 2. Mietinteressent/in